

АКТ

Планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома

г. Челябинск апрель октябрь 2020г

Комиссия в составе: представители ООО «Ремжилзаказчик – ЖЭУ №1» «Першино»

Директор Голенкова А.А. Инженер Шрайбер О.Ю. составили настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома №176 по 50 лет ВЛКСМ

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1.Фундамент (отмостка)	Требуется частичный ремонт 2 квартал 2020(выполнено 2020г)
2.Крыльца	Требуется ремонт 2 квартал 2020(выполнено)
3.Фасад	удовлетворительно
• Цоколь	удовлетворительно
• Козырьки	удовлетворительно
• Двери	удовлетворительно
• Стены	удовлетворительно
• Балконы	удовлетворительно
• Водостоки	нет
4.Кровля	Частичный ремонт квартира 13(выполнено)
• оголовки	удовлетворительно
5.Лестничные клетки	Удовлетворительно
• Окна (рамы)	евроокно
• Остекление	В наличии
• Стены	Требуется ремонт 4 квартал 2020г.
6.Элеваторный узел	
• Запорная арматура	Замена д-65-8 шт.(выполнено)
7.Внутридомовые инженерные коммуникации	
• Система теплоснабжения	В рабочем состоянии
• Холодное водоснабжение	В рабочем состоянии
• Горячее водоснабжение	В рабочем состоянии
• Водоотведение	В рабочем состоянии
• Электроснабжение	В рабочем состоянии
• Газоснабжение	В рабочем состоянии
8.ВВП(теплообменник)	В рабочем состоянии
9.Водомерный узел	В рабочем состоянии
10.Герметизация ввода	Не нарушена

Выводы и рекомендации комиссии: _____

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

_____ (Голенкова А.А.)
 _____ (Шрайбер О.Ю.)
 _____ М.П.



« » октябрь 2020г.